

## **XII MANDATO**


### **ATA Nº. 72**

#### **Reunião ordinária pública de 13 de julho de 2020**

Aos **treze dias do mês de julho de 2020**, no Edifício GNRation, pelas **9h30**, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Braga sob a Presidência do Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, com a presença dos Srs. Vereadores, Artur Jorge Oliveira Feio (PS), Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Liliana Angélica Costa Matos Pereira (PS), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Alberto Carlos Carvalho de Almeida (CDU), Maria Helena Fernandes Teixeira (PS), Lídia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga). Verificada a presença de todos os membros o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. Secretariou Maria Isilda Paredes de Oliveira e Castro Vilas Boas, Chefe de Divisão dos Serviços Jurídicos e do Contencioso. Para conhecimento foi presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia **7 de julho**. De seguida, dispensada como está a leitura da ata da reunião de 12 de junho (**número setenta**) por deliberação tomada em reunião de 23 de outubro de dois mil e dezassete, passou-se à apreciação do expediente pela ordem seguinte:

**DESAFETAÇÃO DE ÁREA DE ESPAÇO VERDE INTEGRADA NO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, COM A ÁREA DE 551,13 M2 (140,00 M2 + 272,00M2 + 139,13 M2) DOS LOTES B3, C8 E E DO LOTEAMENTO TITULADO PELO ALVARÁ Nº 2/89, SITO NAS RUAS MANUEL ALMEIDA PASSOS E ANTÓNIO FERNANDES FERREIRA GOMES, FREGUESIA DE FERREIROS, EM QUE É REQUERENTE NEW**

**HOPE – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.: - PARA POSTERIOR ALIENAÇÃO:** Do **Vereador Dr. João Rodrigues**, submetendo de novo à consideração do Executivo Municipal, o processo com vista à desafetação área de espaço verde integrada no Domínio Público Municipal, com a área de 551,13 m<sup>2</sup> (140,00 m<sup>2</sup> + 272,00m<sup>2</sup> + 139,13 m<sup>2</sup>) dos Lotes B3, C8 e E do Loteamento titulado pelo Alvará nº 2/89, sito nas ruas Manuel Almeida Passos e António Fernandes Ferreira Gomes, freguesia de Ferreiros, em que é requerente NEW HOPE – Investimentos Imobiliários S.A. - para posterior alienação por forma a dar cumprimento a um acordo judicial no âmbito do processo nº. 1414/13.1BRG do Tribunal Administrativo e Fiscal de Braga. Tem informação circunstanciada da Divisão do Património, segundo a qual a referida proposta deve ser presente à Assembleia Municipal com vista à aprovação da desafetação do domínio público da parcela de terreno em causa, nos termos do disposto na alínea ccc), nº. 1 do artº. 33º. conjugado com a alínea q) nº. 1 do artº. 25º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual. Tem informação da Comissão de Avaliação e informações da Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento, acompanhada da respetiva planta de síntese, tudo conforme documentos em anexo. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que o acordo judicial bem como a planta de localização, foi enviado ao Sr. Vereador Carlos Almeida conforme solicitado. Sobre este ponto o **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** considerou *“inqualificável”* a forma como foi conduzido o processo de desafetação da área de espaço verde integrada no domínio público municipal nas ruas Manuel Almeida Passos e António Fernandes Ferreira Gomes e referiu que *se “torna difícil aceitar que a Câmara tenha feito um acordo judicial em que prejudique o interesse público em toda a linha, e não se compreende como é que pode desafetar espaço público que foi cedido para espaço verde, e que acaba por ser sempre novamente atribuído para construção”;*



referiu também que *"o acordo judicial vai licenciar uma operação urbanística de forma abstrata"*, e considerou ser um excelente negócio para o promotor, uma vez que será a Câmara a assumir as infraestruturas, sem saber quais são. A população que vive naquela urbanização viu o seu último espaço disponível para área verde e para usufruto público, alocado a mais construção. Questionou ainda como é que já estão construídos 2 blocos de habitação ilegalmente. O **Sr. Presidente da Câmara** negou que a Câmara tenha adotado cedências em benefício do proprietário, e recordou que na origem deste processo está a construção da escola da Estrada, ainda no mandato do executivo anterior, altura em que o proprietário cedeu temporariamente o espaço, sem nunca ter recebido nenhum valor; nesta sequência e já neste mandato, o proprietário interpôs uma ação contra a Câmara, em que demandava 2 milhões de euros pelo terreno. A Câmara para compensar o proprietário aprovou o projeto urbanístico, sempre sustentando a sua posição em pareceres legais. O **Sr. Vereador Miguel Bandeira** referiu que o exemplo com o que nos defrontamos é o que se verifica em muitas urbanizações, se não houver vontade da Câmara Municipal de desencarcerar este processo os custos seriam muito maiores para o futuro e dolorosos para as pessoas, portanto tentar solucioná-las dentro do possível foi o que se fez. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** perguntou se o Município vai delegar a execução das infraestruturas elétricas de média e alta tensão no promotor, tendo o Sr. Presidente da Câmara esclarecido que não vai ser o promotor e executar as infraestruturas. **"Deliberado aprovar por maioria submeter à aprovação da Assembleia Municipal. Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por**

Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lúcia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga). Abstenção dos Srs. Vereadores Artur Feio (PS), Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)” e contra do Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)”. **ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS/FREGUESIAS:** Submete-se à apreciação do Executivo Municipal com vista à aprovação da Assembleia Municipal, as propostas de apoio financeiro às seguintes freguesias: - **União das Freguesias de Escudeiros e Penso (S. Vicente e Sto. Estevão)**, no valor de **5.639,20 €**, destinado a apoiar a **“Requalificação da Antiga Escola Primária: Cobertura do telheiro exterior – Penso S. Vicente”**, conforme documentos anexos ao processo, nos termos do artº. 25º, nº. 1, alínea j) do Regime Jurídico das Autarquias Locais; - **Freguesia de Adaúfe**, no valor de **3.277,04 €**, destinado a apoiar a **“Mudança de Paragem do BUS na Rua da Presa”**, conforme documentos anexos ao processo, nos termos do artº. 25º, nº. 1, alínea j) do Regime Jurídico das Autarquias Locais. - **União das Freguesias de Escudeiros e Penso (S. Vicente e Sto. Estevão)**, no valor de **10.000,00 €**, destinado a apoiar a **“Aquisição de viatura para Serviços Diversos de Apoio da Autarquia”**, conforme documentos anexos ao processo, nos termos do artº. 25º, nº. 1, alínea j) do Regime Jurídico das Autarquias Locais;- **União das Freguesias de Vilaça e Fradelos**, no valor de **44.301,28 €**, destinado a apoiar a obra do **“Parque Infantil de Fradelos”**, conforme documentos anexos ao processo, nos termos do artº. 25º, nº. 1, alínea j) do Regime Jurídico das Autarquias Locais; - **Junta de Freguesia de Esporões**, no valor de **46.819,14 €**, destinado a apoiar a obra do **“Parque de Lazer das Boucinhas”**, conforme documentos anexos ao processo, nos termos do artº. 25º, nº. 1, alínea j) do Regime Jurídico das

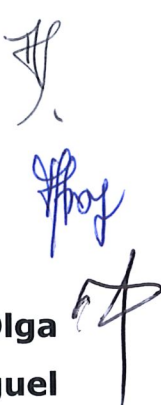


Autarquias Locais; **"Deliberado aprovar por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal".** **CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:** Submetem-se à consideração do Executivo com vista à aprovação da Assembleia Municipal os Contratos Interadministrativos de delegação de competências nos termos das disposições conjugadas do artigo 25º nº 1 alínea k) e do artigo 33º nº 1 alínea m) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, nas seguintes freguesias: - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE NOGUEIRA, FRAIÃO E LAMAÇÕES**, para a execução da obra denominada **"Requalificação da Rua Fonte Seca - Fraião"**, no valor de **34.751,04 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE NOGUEIRA, FRAIÃO E LAMAÇÕES**, para a execução da obra denominada **"Requalificação da Rua João Braga/Travessa João Braga - Nogueira"**, no valor de **16.215,08 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE NOGUEIRA, FRAIÃO E LAMAÇÕES**, para a execução da obra denominada **"Requalificação da Rua da Glória - Lamações"**, no valor de **40.074,36 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE GUISANDE E OLIVEIRA (S. PEDRO)**, para a execução da obra denominada **"Alargamento e Repavimentação da Travessa das Agradas - Guisande"**, no valor de **19.401,77 €**; **"Deliberado aprovar por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal".** **PROPOSTA DE APOIO FINANCEIRO/ENTIDADE:** Da **Srª Vereadora da Educação (Lidia Brás Dias)** submetendo à consideração do Executivo proposta de atribuição de um apoio no valor de **10.000.00€**, à **Associação Hypatiamat** para promover as duas ações constantes da proposta, nos termos da alínea u) do nº1 do artº 33º do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. **"Deliberado aprovar por unanimidade."** **PROPOSTA RELATIVA À ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA 2020, ENTRE O MUNICÍPIO DE BRAGA E O TEATRO CIRCO DE BRAGA, EM, S.A.:** Da

**Vice-Presidente (Dra. Sameiro Araújo)**, submetendo à consideração do Executivo Municipal com vista à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do artigo 47º nº 5 da Lei nº 50/2012 de 31 de agosto, proposta relativa à Adenda ao Contrato-Programa. Questionou o **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** se as alterações que se fazem por via da adenda dizem respeito à alteração do prazo e do ajustamento dos valores. Sobre esta questão esclareceu a **Drª Cláudia Leite (Administradora- Executiva do THEATRO CIRCO)** que "a passagem será efetuada em setembro e alterados também os valores, não estando a assumir as atividades desde julho, mas a partir de setembro".

**"Deliberado aprovar por maioria submeter à aprovação da Assembleia Municipal. Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lúcia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga) e Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU) e abstenção dos Srs. Vereadores Artur Feio (PS), Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)".**

**PROPOSTA DE ADITAMENTO AO CONTRATO-PROGRAMA – ÉPOCA DESPORTIVA 2019/2020 DO ARSENAL CLUBE DA DEVESA PARA CEDÊNCIA DO BAR DA PISCINA MUNICIPAL DA PONTE:** Submete-se para ratificação do Executivo Municipal a decisão do Sr. Presidente da Câmara tomada em 23/6/2020 relativa à proposta de aditamento ao Contrato-Programa, acompanhado de informação circunstanciada da DDJA. **"Deliberado aprovar por maioria com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria**



do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lídia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga) e Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU) e das Sras. Vereadoras Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)”, com exceção do Sr. Vereador Artur Feio(PS) que se declarou impedido de participar na votação, por fazer parte dos órgãos sociais do Arsenal Clube da Devesa”.

**RELATÓRIO FINAL RELATIVO AO PROCEDIMENTO CONCESSÃO Nº CC/1/2020/DCP – CONCESSÃO DA “EXPLORAÇÃO DO BAR DAS PISCINAS DA RODOVIA”:** Da **DF/DCP** submetendo para decisão do Executivo Municipal, com posterior conhecimento da Assembleia Municipal o Relatório Final, nos termos e com os fundamentos constantes da informação circunstanciada do **Diretor de Departamento Financeiro** que a acompanhou. O **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** solicitou esclarecimentos sobre qual a solução encontrada para o procedimento. A **Vice-presidente (Drª Sameiro Araújo)** referiu que abriu um novo procedimento e houve um candidato. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu que os vereadores do PS não foram informados da inauguração da piscina e na inauguração não aparecem fotos dos vereadores do PS, solicitando que sejam informados das inaugurações. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que todos os vereadores estão orientados para ser convidados, mas esta inauguração não foi pública, só estiveram presentes o Sr. Presidente da Câmara, a Vice-Presidente e técnicos da obra.

**“Deliberado aprovar por maioria. Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira**

(Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lúcia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga). Abstenção dos Srs. Vereadores Artur Feio (PS), Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)” e do Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)”. **RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL PARA O PROJETO DO NOVO QUARTEL DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE BRAGA – LUGAR DA CACHADA – SÃO PAIO D’ARCOS (ATUALMENTE INTEGRADA NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LOMAR E ARCOS:** Do Sr. Vereador Miguel Bandeira, submetendo à apreciação do Executivo Municipal, para submissão à aprovação da Assembleia Municipal, com vista ao reconhecimento de interesse público municipal do projeto do novo quartel dos Bombeiros Voluntários de Braga. **“Deliberado aprovar por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal”.**

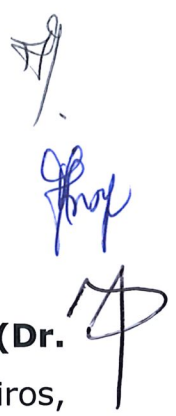
**TUB-TRANSPORTES URBANOS DE BRAGA - PROPOSTAS PARA RATIFICAÇÃO RESPEITANTES A MEDIDAS COVID 19 – TÍTULOS TRANSPORTES/TARIFÁRIO E MEDIDAS COVID 19 - ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA – ESTACIONAMENTO NAS ZEDL:** Da DMG submetendo para ratificação as seguintes propostas aprovadas pelo Conselho de Administração dos TUB/EM: - Proposta que prevê a não validação dos títulos de transporte durante o período de contingência, aprovada em reunião de 13 de março; - criação de uma nova tarifa, “Tarifa LayOff/Desemprego (aprovada em reunião do CA de 22 de maio); - Proposta de isenção de pagamento de taxa de estacionamento ZEDL (aprovada em reunião do CA de 22 de maio). **“Deliberado aprovar/ratificar, com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por**



**Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lúcia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga), dos Srs. Vereadores Artur Feio, Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)” e Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)”. RELATÓRIOS ANUAIS DE CONTAS DE 2019 DAS EMPRESAS MUNICIPAIS:**

Submetem-se as propostas relativas aos Relatórios Anuais de Contas de 2019 das seguintes Empresas Municipais, para conhecimento e posterior apreciação da Assembleia Municipal, nos termos previstos na a) do nº 2 do artº 25º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro: **a)** - TUB - Transportes Urbanos de Braga; **b)** - IB - Agência para a Dinamização Económica; **c)** - AGERE - Empresa de Águas, Efluentes e Resíduos de Braga, E.M.; **d)** - BRAGAHABIT - Empresa Municipal de Habitação de Braga; **e)** - THEATRO CIRCO DE BRAGA, EM, S.A. O **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** saudou o modo do exercício das contas e começa pela empresa TUB/EM, parecendo-lhe excessivo que digam que não têm apoios do Governo Central, e que se “deveria ter tido coragem para o dizer diretamente aquando da visita do Ministro a Braga”. Foi efetuada a apresentação dos autocarros elétricos, no entanto, ainda não há carregadores elétricos para os mesmos autocarros. Relativamente à empresa Investbraga referiu que é autossuficiente. No respeitante ao Theatro Circo referiu que há uma diminuição de bilheteira e do número de espetáculos, e que tem graves problemas de tesouraria. Dá os parabéns à administração da Bragahabit, pois apresenta sempre o exercício de contas de forma coerente e consolidada, acompanhado com o parecer do ROC. Sobre a Agere/EM não tem nada a apontar, mas referiu que a falta de investimento tem sido uma prática, existência de fibras de placas de fibrocimento, tubos que ainda não foram colocados, e que deverá baixar as tarifas, devendo ter um

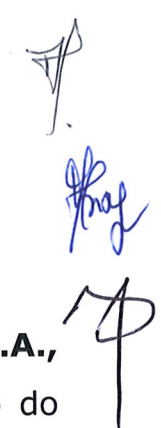
contrato de gestão delegada. Solicitou ainda informação sobre qual a perspetiva dos TUB/EM para a concretização do investimento do parque de viatura (oficinas). Referiu que é dado ênfase à renovação da frota, estando prevista a aquisição de viaturas a gás. O parecer fiscal refere a perda de metade do capital. Em relação à Bragababit referiu a preocupação na falta de capacidade de resposta para o apoio habitacional, necessitando de uma linha de investimento. Perguntou sobre qual a perspetiva de resposta aos pedidos de apoios habitacionais. Foram ainda feitas referências à quebra de visitas domiciliárias (redução de pessoal e ida do motorista para a aposentação). A **Drª Cláudia Leite (Administradora Executiva do Teatro Circo)**, respondeu que já foram transferidos os valores do contrato-programa, continuando ao dizer que foi feito investimento. Referiu ainda que o Relatório foi enviado juntamente com o parecer do ROC. O **Dr. Carlos Silva (Administrador Executivo da Investbraga)** interveio dizendo que a InvestBraga tem um défice que tem vindo a diminuir. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que há atividades que não tem financiamento próprio e são financiados pelo Município. Todos os eventos desportivos são sujeitos a um contrato de arrendamento com a InvestBraga. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu que à luz dos números e ao que foi apresentado, a dependência financeira já existe e deve ser revista. Se não tivesse havido o COVID-19 havia uma expectativa de crescimento normal. Tomou a palavra **Dr. Vitor Esperança (Administrador Executivo da Bragahabit)** e disse que em relação ao aumento de pedidos, estes incidem mais no RADA, pois houve um aumento do plafond. As respostas aos pedidos de habitação (RADA) têm tendência a aumentar. Os fogos disponíveis pela Bragahabit não foram ocupados. Relativamente ao futuro a estratégia local de habitação não está aqui referida, não constando a falta de pessoal, não havendo necessidade de visitar habitações pois os documentos preenchidos são



esclarecedores. O **Administrador Executivo dos TUB/EM (Dr. Teotónio dos Santos)** referiu que houve um aumento de passageiros, aumento da venda de títulos e receita total aumentada. Respondeu ao Sr. Vereador Artur Feio dizendo que o apoio aos autocarros elétricos, foi de 37% do Estado. Relativamente aos passageiros transportados, cresceu bastante e a pouco e pouco está a atingir os objetivos. Já estão a circular 4 autocarros elétricos, estando o concurso para aquisição dos carregadores atrasado, pois houve uma reclamação de um concorrente e para solucionar o problema foi traçado um plano que permitiu que os autocarros elétricos já se encontrem em circulação. Respondendo ao Sr. Vereador Carlos Almeida em relação ao parque de viaturas informou que será lançado um concurso para a estação de enchimento e mais autocarros. Referiu ainda que a questão do aumento de oferta é necessário, e mais necessário ainda, tendo em conta a situação que vivemos (COVID-19), voltar a ganhar a confiança dos clientes. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu que os TUB/EM é a empresa municipal mais preocupante. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que de uma forma transversal a todo o universo municipal o ano de 2019 foi extremamente positivo, não só do ponto de vista estrito do resultado económico-financeiro- que cresceu e melhorou em praticamente todas as empresas - havendo uma melhoria do serviço prestado à população, a redução dos encargos suportados pelos cidadãos e o cumprimento de objetivos estratégicos. Em relação ao Theatro Circo e InvestBraga referiu que houve uma quebra do volume de faturação habitual. Mais referiu que os TUB/EM irão ter a receita angariada pelo estacionamento urbano. O **Sr. Administrador Executivo da AGERE, Dr. Rui Morais** referiu que a ETAR, apesar da atribuição de 9 milhões de euros em termos de fundos comunitários, continua a trabalhar com o Ministério para alargar o apoio. Deu nota do trabalho desenvolvido pelo grupo parlamentar do Bloco de



esquerda, do PCP e do PSD pelas inúmeras iniciativas que tiveram junto do Governo com várias visitas às instalações. Em relação à questão do Sr. Vereador Artur Feio sobre o investimento das condutas, referiu que investiu em condutas milhões de euros na renovação. Referiu ainda que algumas tarifas foram reduzidas em 2019. Lembrou que foi votada favoravelmente há pouco tempo uma proposta do PAN do aumento da DGF e para além disso está a terminar com os sindicatos o acordo coletivo da empresa com os mesmos. Quanto ao contrato de gestão delegada, este está em análise. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu que tem havido descargas continuadas no Rio Este. Relativamente às descargas o **Sr. Presidente da Câmara** respondeu que faz-se sempre o possível para atuar. Quanto ao tarifário da AGERE/EM referiu que é baixo, relativamente a outros concelhos, e a AGERE é detida 49% de um parceiro privado, não dando os lucros da AGERE muita folga, pois há muitos investimentos. O **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** questionou o porquê do atraso no investimento no parque de manutenção das oficinas, tendo o Administrador dos TUB/EM, Dr. Teotónio dos Santos, esclarecido que o projeto teve que sofrer uma alteração para contemplar uma estação de abastecimento de gás natural. **“Tomou-se conhecimento. Remeter à Assembleia Municipal para conhecimento”.** **DESAFETAÇÃO DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, COM A ÁREA DE 549,50 M2, SITA NA RUA DO OPERÁRIO, PARQUE INDUSTRIAL DE PITANCINHOS, FREGUESIA DE PALMEIRA, EM QUE É REQUERENTE ANTÓNIO MARQUES RODRIGUES, S.A. PARA POSTERIOR ALIENAÇÃO:** Do **Sr. Vereador Dr. João Rodrigues**, submetendo à consideração do Executivo Municipal, o processo com vista à desafetação de terreno do domínio público municipal, com a área de **549,50 m2**, sita na Rua do Operário, Parque Industrial de Pitancinhos, freguesia de Palmeira, que confronta com o Lote C1 do Loteamento titulado pelo alvará





nº 5/2012, em que é requerente **António Marques Rodrigues, S.A.**, para posterior alienação. Tem informação circunstanciada da Divisão do Património, segundo a qual a referida proposta deve ser presente à Assembleia Municipal com vista à aprovação da desafetação do domínio público da parcela de terreno em causa, nos termos do disposto na alínea ccc), nº. 1 do artº. 33º. conjugado com a alínea q) nº. 1 do artº. 25º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que foi acompanhada de informação da Comissão de Avaliação e da Direção Municipal de Urbanismo, Ordenamento e Planeamento. **"Deliberado aprovar por maioria submeter à aprovação da Assembleia Municipal". Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lídia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga). Abstenção dos Srs. Vereadores Artur Feio (PS), Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)" e do Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)". PROPOSTA DE PARCERIAS PARA O IMPACTO:** Submete-se à consideração do Executivo Municipal a proposta de Investimento Social no âmbito do Programa de Parcerias para o Impacto aprovadas pelo "Portugal Inovação Social". **"Deliberado aprovar por unanimidade". RELATÓRIO DE CONTAS CONSOLIDADAS DE 2019 – MUNICÍPIO DE BRAGA:** Remete-se para aprovação do Executivo Municipal e posterior apreciação da Assembleia Municipal (nº 2 do artº 76º da Lei nº 73/2013 de 3 de setembro, conjugado com as disposições na i) do nº 1 do artº 33º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, e a) do nº 2 do artº 25º da referida Lei nº 75/2013), o Relatório de Contas Consolidadas

de 2019, documento que aqui se dá como reproduzido e transcrito e vai ser arquivado em pasta anexa ao Livro de Atas depois de rubricado por todos os membros presentes na reunião. **"Deliberado aprovar por maioria submeter à aprovação da Assembleia Municipal. Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), Lúdia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga) e João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga). Votos contra dos Srs. Vereadores Artur Feio (PS), Liliana Pereira (PS) e Maria Helena Teixeira (PS)" e do Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)".** PROPOSTA DE 1ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA (REVISÃO) DO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2020: Submete-se proposta da 1ª Alteração Orçamental Modificativa (Revisão) do Orçamento e Grandes opções do plano para 2020, para aprovação da Câmara Municipal, e posterior envio à Assembleia Municipal para ratificação, nos termos do artº 164º do CPA, que vai em anexo. Perguntou o **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** relativamente à proposta de modificação orçamental – 1ª revisão, se não se podia reajustar a própria estrutura orçamental devido à Pandemia, realocando verbas, tendo o Sr. Presidente referido que se trata só de modificação orçamental. **"Deliberado aprovar por maioria submeter à Assembleia Municipal para ratificação. Votos a favor do Sr. Presidente da Câmara e dos Srs Vereadores Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por**

  
  
Braga), **Lídia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga)** e **João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga)**. Votos contra dos Srs. Vereadores **Artur Feio (PS)**, **Liliana Pereira (PS)** e **Maria Helena Teixeira (PS)**” e abstenção do Sr. Vereador **Carlos Almeida (CDU)**”. **VOTO DE LOUVOR:** Do Sr. Vereador com responsabilidade nas áreas da **Regeneração Urbana, Património; Relação com as Universidades, , Urbanismo, Planeamento e Ordenamento (Dr. Miguel Bandeira)**, submetendo à consideração do Executivo proposta relativa à atribuição de um louvor público à **Doutora Fernanda Eugénia Puga de Magalhães**. **“Deliberado aprovar por unanimidade”**. **PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE BRAGA E A ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO CÁVADO:** Do Vereador **Eng.º Altino Bessa**, submetendo à consideração do Executivo proposta relativa à celebração do protocolo em referência. **“Deliberado aprovar por unanimidade”**. **OUTROS ASSUNTOS: ROULOTTE SITUADA NA RUA DR. FRANCISCO MACHADO OWEN.** Os moradores da Rua Dr. Francisco Machado Owen levaram a reunião do Executivo Municipal através do **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** o assunto relacionado com a existência de uma roulotte em funcionamento na referida rua que causa indignação, pelo incómodo que origina, pelo ruído que provoca, pois funciona até altas horas (até às 4h00 ou 5h00 da madrugada), e também pelo cheiro nauseabundo, pois os frequentadores fazem as necessidades nas imediações da caravana. O **Sr. Vereador João Rodrigues** esclareceu que vai confirmar se a referida roulotte tem licença de funcionamento, mas adiantou que não deverá ter, e acrescentou que mediante os horários de funcionamento do negócio, se existir licença, esta deverá ser revista. O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu ainda que foi abordado por vários munícipes em relação às reuniões do Executivo Municipal, em que manifestaram interesse em

participar e referiu a necessidade de existir um regimento das reuniões do Executivo. **FUNDAÇÃO BOMFIM/OCUPAÇÃO DE CAMINHO.** O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** referiu que recebeu queixas dos moradores sobre as obras no caminho pedonal que liga as Parretas ao centro da cidade, junto ao túnel da Boavista e da Fundação Bomfim, tendo ele próprio constatado a existência de um caminho que impede a circulação de carrinhos de bebés e de pessoas com mobilidade reduzida. O **Sr. Vereador Carlos Almeida (CDU)** questionou quais as medidas que estão a ser tomadas para ser reposta a circulação no caminho. O **Sr. Vereador João Rodrigues** revelou que a obra se encontra embargada. Se o caminho for público vai a obra ser demolida, se for privado a Fundação Bomfim comprometeu-se a alargar o caminho. O **Sr. Presidente da Câmara** disse que há dois aspetos a ter em conta, o primeiro de "*natureza formal*" e referiu que não é ainda possível dizer de uma forma taxativa se o espaço é público ou privado, cabendo ao Município - enquanto não se chega a uma conclusão - tomar medidas cautelares; no entanto, mesmo que o espaço seja privado, garantiu que a situação atual não se vai manter e se o espaço for privado a Fundação já se disponibilizou a fazer ajustes ao projeto, garantindo a acessibilidade ao caminho. **MERCADO PROVISÓRIO/REALIZAÇÃO DE CONCURSO?** O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** questionou se vai haver um concurso público para a prorrogação das tendas do Mercado Provisório. Respondeu o **Sr. Presidente da Câmara**, que em relação ao Mercado Provisório nunca houve um prazo para a utilização da tenda, tendo sido efetuada uma extensão ao contrato pelo que não faz sentido retirar o mercado provisório, para ser instalado por outra entidade, naquele local. **PROJETO DO SÃO GERALDO.** O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** solicitou informações sobre o avanço do projeto a realizar no antigo Cine-Teatro S. Geraldo, pois continua a pagar-se uma renda avultada ao proprietário do



referido espaço, que não tem qualquer utilidade para os bracarenses. O Sr. Presidente da Câmara respondeu que nos próximos meses ficará concluído e em condições de ser concursado, assegurando que no próximo ano haverá obra no S. Geraldo e o equipamento ficará ao dispor da população. **CENTRAL DE CAMIONAGEM.** O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** questionou se a Câmara está a receber as rendas dos arrendatários da lojas da Central de Camionagem, tendo o Sr. Presidente da Câmara respondido que o Instituto da Mobilidade e dos Transportes terrestres (IMT) havia delegado competências numa entidade externa que fazia o encontro de contas entre as despesas correntes de manutenção do espaço e o valor das rendas. **ARQUIVO DOS SERVIÇOS DO URBANISMO.** O **Sr. Vereador Artur Feio (PS)** sugeriu a utilização do antigo quartel dos Bombeiros Sapadores, parcialmente ocupado pela Proteção Civil Municipal, para albergar o arquivo municipal, dando assim utilização à parte vazia do imóvel, tendo o Sr. Presidente da Câmara respondido que o arquivo municipal já tem como destino o antigo edifício da Escola Dr. Francisco Sanches. **PARTICIPAÇÃO DOS CIDADÃOS.** O **Sr. Presidente da Câmara** relativamente à participação dos cidadãos nas reuniões, esclareceu que sempre houve regras para o funcionamento das mesmas bem como à participação, tendo sido efetuado um edital, com data definida para a inscrição nas reuniões. **PROBLEMAS NA FREGUESIA DA MORREIRA.** Tomou a palavra o **Sr. Carvalho**, residente na freguesia da Morreira (atualmente designada por União das freguesias de Morreira e Trandeiras) referindo que na Travessa da Naia e na Rua do Tornadouro foi feita uma alteração, e continua a proibição ao acesso ao Fontanário que é público. Foi o assunto enviado para os serviços Jurídicos da Câmara Municipal há 5 anos, pois foi ocupado um caminho público. Solicitou resolução da travessa da Naia e solicitou a limpeza dos caminhos. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que será elaborada uma informação para

esclarecimento do Sr. Carvalho, que lhe será entregue. **APROVAÇÃO EM MINUTA: Deliberado, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta** nos termos do número três do artigo cinquenta e sete Anexo I da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, para surtir efeitos imediatos. **ENCERRAMENTO:** Às **11,30 horas** e como não houvesse mais nada a tratar, foi pelo Excelentíssimo Sr. Presidente encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser devidamente assinada pelo Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Municipal e por mim, Maria Isilda Paredes de Oliveira e Castro Vilas Boas, Chefe de Divisão dos Serviços Jurídicos e do Contencioso.

